

CAUE de la Vendée

45 Bd des Etats-Unis CS 40 685  
85017 LA ROCHE SUR YON CEDEX



CONSEIL en ARCHITECTURE, URBANISME  
et ENVIRONNEMENT de la VENDÉE,  
Maison du Tourisme et de l'Architecture  
45, boulevard des États-Unis, CS 40685,  
85017 la Roche sur Yon cedex.

Pour tout renseignement, contactez-nous  
au 02 51 37 44 95  
ou sur le site <http://www.caue85.com>



## visite d'opérations : habiter en centre bourg

SAINT-GEORGES-DE-MONTAIGU  
LES TOUCHES  
BOUVRON  
BRAINS

.....  
une visite d'opérations  
organisée par le CAUE de la vendée  
.....

MERCREDI 17 JUIN 2015  
.....



## HABITER EN CENTRE BOURG : DE NOUVELLES FORMES À INVENTER

**O**FFRIR UN HABITAT DE QUALITÉ en centre bourg est un objectif complexe pour les communes. Pourtant aujourd'hui, cette offre est indispensable pour le développement et le dynamisme communal. Face aux nombreuses questions rencontrées, des opérations pilotes proposent des solutions innovantes.

À travers quatre exemples de communes rurales, le CAUE propose aux élus et aux techniciens vendéens de découvrir le résultat de ces démarches. Élus, maîtres d'ouvrage et maîtres d'œuvre accompagneront chacune de ces visites. Ils commenteront les projets, de leur origine à leur appropriation par les habitants.

Ces exemples permettront de voir comment l'on peut identifier et mobiliser le foncier en cœur de bourg. Ils seront l'occasion de découvrir des façons de s'intégrer au tissu urbain existant tout en conciliant les exigences environnementales et les besoins de nos modes de vie actuels. Ils permettront de voir la qualité architecturale que l'on peut obtenir dans une recherche à la hauteur de l'image de nos bourgs.

Cette journée a pour objectif d'alimenter et de partager les réflexions de chacun afin d'adapter ces expériences à chaque territoire.

## PROGRAMME

8 h 00 DÉPART DU CAUE DE LA VENDÉE

Maison du Tourisme et de l'Architecture,  
45 boulevard des États Unis à La Roche-sur-Yon.

9 h 00 SAINT-GEORGES-DE-MONTAIGU (4 159 habitants)

Résidence La Grande Fosse : renouveler un quartier en cœur de bourg. 23 maisons dont 2 en réhabilitation et 8 logements intermédiaires.

11 h 00 LES TOUCHES (2 447 habitants)

Opération rue du Maquis : quand la greffe urbaine prend. 11 maisons, 8 logements intermédiaires et 8 logements en collectif.

12 h 30 PAUSE DÉJEUNER À HÉRIC

14 h 15 BOUVRON (3 001 habitants)

Le Courtil Saint Mathurin : investir un ancien clos. 10 maisons, 5 logements intermédiaires et 5 logements en collectif.

16 h 15 BRAINS (2 648 habitants)

Les Jardins du bourg : des fonds de jardins au quartier d'habitation. 28 maisons et 8 logements en collectif.

17 h 15 FIN DE LA VISITE

Retour à la Roche-sur-Yon vers 18 h 30.

## INSCRIPTION

NOMBRE DE PLACES LIMITÉ

Visite d'opérations : habiter en centre bourg  
Mercredi 17 juin 2015.

Madame, Monsieur: .....

Titre, fonction: .....

Collectivité, structure .....

Adresse: .....

Téléphone: .....

e-mail: .....

Assistera à la journée du mercredi 17 juin 2015

Oui

Non

Nombre de personnes: .....

Frais de repas: 20 euros (à l'ordre du CAUE de la Vendée)

Réponse souhaitée **avant le 10 juin 2015.**

Merci de renvoyer ce bulletin d'inscription complété au :

CAUE DE LA VENDEE  
45 Bd des Etats-Unis, CS 40 685  
85017 LA ROCHE SUR YON CEDEX

ou par fax au 02 51 44 83 26

ou par mail à [vinciane.beaupain@caue85.com](mailto:vinciane.beaupain@caue85.com)

Renseignements au 02 51 37 44 95

Vinciane BEAUPAIN, chargée de missions

